

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью «ПышмаСтройИнвест»**

(наименование застройщика (ФИО - для граждан, полное наименование организации - для юридических лиц),

**Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Заводская, д. 45 д, оф. 310**

(его почтовый индекс и адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

№ **RU66364000-192/2017**

Дата **«28» сентября 2017 г.**

**Городской округ Верхняя Пышма,**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

**Свердловской области**

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Строительство. Множквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по ул. Орджоникидзе, 1 стр. в г. Верхняя Пышма</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГАУ СО «Управление государственной экспертизы»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 4-1-1-0041-14/14-0329Н от 11.08.2014 г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:36:0102081:2
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:36:0102081
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	ГПЗУ №RU66364000-384 Утвержден постановлением администрации ГО Верхняя Пышма от 22.10.2013 № 2418
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие	ООО ПМ «ВостокПроект» Свидетельство о доп. Рег. № П-01-0225-2812012, выдано СРО НП «Межрегиональная Ассоциация по Проектированию и Негосударственной

	характеристики надежности и безопасности объекта	Экспертизе» № в гос. реестре СПО-П-175-03102012. 620014, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Хохрякова, д. 72, кв. 72				
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:					
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:					
	Общая площадь жилого здания (кв.м.);	1 оч. 18 472,20	2 оч. 14 375,8	Площадь участка (кв. м): - в границах благоустройства	1 оч. 5918,0	2 оч. 6728,0
	Общая площадь квартир (кв.м.);	11 092,4	8 281,1			
	Объем (куб.м.):	1 оч. 58089,0	2 оч. 44929,0	в том числе подземной части (куб.м):	1 оч. 3931,0	2 оч. 2749,0
		Количество этажей (шт.):	1 оч. 18 в том числе технический этаж и техподполье		2 оч. 19-20 в том числе технический этаж и техподполье	Высота(м):
	Количество подземных этажей (шт.):	-		Вместимость (чел.):	-	
	Площадь застройки (кв.м.):	-				
	Иные показатели:	1 оч.		2 оч.		
		2БКТП-1309 кВт; протяженность подводящей тепловой сети – 629,5 м.		-		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Россия, Свердловская обл., г. Верхняя Пышма, ул. Орджоникидзе, д. 1стр.				
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:					
	Категория: (класс)	-				
	Протяженность:	-				
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-				
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-				
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-				
	Иные показатели:	-				

Срок действия настоящего разрешения – до “ 31 ” декабря 20 18 г.

В соответствии с п. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ

**Глава администрации  
городского округа  
Верхняя Пышма**

(должность уполномоченного сотрудника  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

“ 28 ” сентября 20 17 г.

М.П.

  
(подпись)

**И.В. Соломин**  
(расшифровка подписи)